



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 19

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	165 139,78	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	95 543,42	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	540 950,03	ежедневно	руб/кв.м.	22,31
Техническое обслуживание инженерного оборудования	287 900,42	ежедневно	руб/кв.м.	11,87
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 487,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 182,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	19 278,43	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	70 808,83	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	9 214,85	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	85 843,58	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4 486,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	4 486,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	12 082,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,50
Холодное водоснабжение ОДН	1 384,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 209,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 308 998,00</b>	-	-	<b>53,99</b>